Nr.329/26.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea concesionarii prin licitatie publică a clădirii parțiale din fostul CAP Tătărășeni (suprafața de 48,59 mp pentru dispensar veterinar și teren aferent 75,93 iar 47,67mp pentru dispensar uman și teren aferent 75,93, situat în pc CC363) din intravilanul satului Tătărășeni, com. Havîrna, proprietate publică a comunei Havârna, jud, Botoșani

Subsemnatele Gavriluță Tatiana, consilier superior în cadrul compartimentului buget-finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale și xecutări silite și Aostăcioaei Maria,consilier superior în cadrul compartimentului de cadastru prin care susțin legalitatea ș oportunitatea concesionării în temeiul art.129 alin.(1) și (2) lit.c), art.303 alin.(1-2)și alin. (5 art.139 alin. (1)-(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Ținând cont de solicitarea facută sub. Nr. 271/18.01.2021 de SC ARIZONA-VET reprezentată de doamna Azamfirei Daniela prin care solicită aprobarea concesionarii pentru dispensar veterinar și solicitarea făcută sub nr.4928/21.07.2021de doamna doctor Munteanu Mariana prin care se solicită concesionarea spațiului pentru dispensar uman **parțial în clădirea fostului sediu CAP Tătărășeni (suprafața de 48,59 mp pentru dispensar veterinar și teren aferent 75,93 iar 47,67mp pentru dispensar uman și teren aferent 75,93) situat în pc CC363** susțin proiectul de hotărâre , motivat de faptul că spațiul are asigurate dotari pentru dispensar uman și are suficient spațiu pentru a funcționa și un dispensar veterinar. . In urma raportului de evaluare prezentat de domnul expert tehnic-judiciar și evaluator expert funciar-imobiliar Ing. Romeo Dughilă valoarea concesiunii pe metrul pătrat ar fi de 24,18 lei cu inclusiv terenul aferent, astfel pentru dispensarul veterinar(48,59mp suprafață utilă din construcție și 75,93mp teren aferent)valoarea concesiunii va fi de 1175 lei/an, iar pentru dispensarul uman (47,67mp suprafață utilă din construcție și 75,93mp teren aferent) valoarea concesiunii va fi de 1153lei/an, acestea fiind nivelul minim de pornire.

Pentru buna desfășurare a activității Autorității publice, considerăm că este nece

eficientizarea tuturor posibilităților de concesionare a tot ce poate fi posibil de adus venit

la bugetul local.