R O M Â N I A
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HAVÂRNA

Nr. 1239 / 23.09.2022

Se aprobă,

Primar: BALTĂ RODICA

ROMÂNIA COMUNA HAVÂRNA JUDEŢUL BOTOŞANI

CAIET DE SARCINI

a contractului de lucrari pentru obiectivul de investitii

MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDEŢUL BOTOŞANI

finanţat din **Bugetul local al comunei Havârna**

STRATEGIE DE CONTRACTARE

OPIS:

1. Date privind autoritatea/entitatea contractantă
2. Obiectul achiziţiei
3. Modalitatea de atribuire
3.1 Determinarea şi justificarea valorii estimate
3.2 Alegerea şi justificarea procedurii de atribuire
3.3 Alegerea şi justificarea criteriului de atribuire şi, după caz, a factorilor de evaluare utilizaţi
4. Modalitatea de derulare a achiziţie
5. Contractul
5.1 Tipul contractului
5.2 Modalitatea de implementare a contractului
5.3Modalităţi de plată şi penalităţi
6. Modul de prezentare a ofertei

1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Autoritatea Contractantă care derulează procedura de atribuire este **COMUNA HAVÂRNA**
Datele de contact ale Autorităţii Contractante sunt:
Adresa: comuna Havârna, jud Botosani, telefon/fax: 0231 629349,E-mail: havarnabotosani@yahoo.com
Reprezentant legal: primar – BALTĂ RODICA

2.OBIECTUL ACHIZIŢIEI

2.1. Titlu: **MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI**

2.2. Cod CPV principal
45233120-6 Lucrari de constructii de drumuri (Rev.2)

2.3. Descrierea succintă

Obiectul prezentei proceduri îl constituie încheierea unui contract de achiziţie publică lucrari pentru obiectivul de investitie *„MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI* in conformitate cu documentatia tehnica intocmita de catre S.C. **CONPROIECT- AKY S.R.L.**

Contractul presupune executia lucrărilor de modernizare a drumurilor de interes local din comuna Havârna, respectiv a drumului sătesc DS 1319 in lungime totala de 313 m.

Drumul satesc DS 1319 este situat in intravilanul satului Havarna, având originea km 0+000 în intersecţia cu drumul comunal DC 940.

Valoarea estimata - conform devizul general intocmit de proiectant este de **714.229,89 lei fara TVA dupa cum urmeaza:**

- **Cap.4.1 constructii si instalatii= 714.229,89 lei fara TVA**
- **Cap.5 Organizare de santier= 0 lei fara TVA**

DESCRIEREA LUCRĂRILOR ce urmeaza a fi executate:

Pe intreaga lungime de 313 ml a DS 1319 ce va fi modernizata, proiectantul a propus urmatorul sistem rutier:

- 4 cm strat uzură BAPC 16;
- 6 cm strat legătură BADPC 22,4;
- 15 cm strat de baza din piatră spartă;
- 20 cm strat de fundatie din balast;

- 10 cm strat de forma din pietruirea existenta
- parte carosabilă - 5,50 m
- acostamente – 2 x 0,75 m

Derularea contractului se va realiza in conformitate cu:

- **Prevederilor legislative naţionale din domeniul achiziţiilor publice:**
  - Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice;
  - H.G. nr.395/2016 Norme metodologice de aplicare aprevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţiepublică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privindachiziţiile publice.

Executarea contractului de lucrari ce va fi încheiat va începe după emiterea ordinului de începere de către autoritatea contractantă, **comuna Havârna.**

Plata se va face conform clauzelor contractuale. Facturile, ordinele de plata şi documentele aferente decontării cheltuielilor vor trebui sa respecte cerintele de forma si continut prevazute de legislaţia naţională în vigoare.

3. MODALITATEA DE ATRIBUIRE

3.1.Determinarea şi justificarea valorii estimate

Conform dispoziţiilor art. 9, alin.(1)din LEGEA Nr. 98/2016 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice,
pentru contractele de achiziţie publică de lucrări sau de servicii al căror obiect vizează realizarea obiectivelor de investiţii publice noi sau a lucrărilor de intervenţie asupra celor existente, autoritatea contractantă alege procedura de atribuire în funcţie de următoarele considerente:

c)valoarea estimată a contractului având ca obiect prestarea serviciilor de proiectare tehnică şi asistenţă din partea proiectantului pentru fiecare obiectiv de investiţii în parte, separată de valoarea estimată a contractului având ca obiect execuţia lucrărilor aferente obiectivului de investiţii, dacă se atribuie contracte distincte de servicii de proiectare tehnică şi asistenţă din partea proiectantului, respectiv de lucrări;

Valoarea estimată a contractului de achiziţie publică trebuie să fie determinată înainte de iniţierea procedurii de atribuire a contractului respectiv. Această valoare trebuie să fie valabilă la momentul iniţierii procedurii de atribuire.

Autoritatea contractantă determină valoarea estimată având în vedere devizul general intocmit de proiectant SC CONPROIECT-AKY SRL, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Havârna nr.42 din 28.07.2022.

Astfel, valoarea estimata este de **714.229,89 lei fara TVA, formata dupa cum urmeaza:**

- **Cap.4.1 constructii si instalatii= 714.229,89 lei fara TVA**
- **Cap.5 Organizare de santier= 0 lei fara TVA**

3.2.Alegerea şi justificarea procedurii de atribuire

Autoritatea contractantă apreciază contractul ca având un grad de complexitate mica a ales procedura de atribuire în functie de valoarea estimată la capitolul 3.1.

In conformitate cu prevederile art. Art. 7. alin. (5) din Legea nr.98/2016, autoritatea contractantă are dreptul de **a achiziţiona direct** produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv **lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.**

3.3 Alegerea şi justificarea criteriului de atribuire şi, după caz, a factorilor de evaluare utilizaţi

Atribuirea contractului ofertantului se va face prin aplicarea criteriului de atribuire „pretul cel mai scazut" ofertantului a cărui ofertă a fost determinată ca fiind admisă.

In cazul in care preturile sunt egale, autoritatea contractanta va solicita reofertarea, in vederea departajarii.

Lucrările ce sunt supuse procedurii de atribuire sunt lucrări de construire, acestea fiind domeniul principal de activitate la foarte mulţi operatori economici atât din judeţul Botoşani, cât şi din alte judeţe din România, precum şi la nivel european.

Concurenţa este mare şi există suficientă expertiză între foarte mulţi operatori economici pentru a se asigura un nivel calitativ suficient de ridicat al execuţiei astfel încât lucrările să corespundă cerinţelor.

In conditiile in care obiectul contractului il reprezinta strict executia unor lucrari in baza unui proiect existent in cadrul caruia a fost stabilit nivelul de calitate al materialelor / echipamentelor si al executiei lucrarilor, nu se impune punctarea altor factori de atribuire deoarece autoritatea contractanta nu asigura obtinerea unui avantaj real /evident, fiind imposibila verificarea unor angajamente suplimentare la momentul depunerii ofertei.

4. MODALITATEA DE ACHIZIŢIE

In conformitate cu prevederile Art.7, alin. (7): În cazul achiziţiei directe, autoritatea contractantă:

a)are obligaţia de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziţie de SEAP sau de a publica un anunţ într-o secţiune dedicată a website-ului propriu sau al SEAP, însoţit de descrierea produselor, serviciilor sau a lucrărilor care urmează a fi achiziţionate, pentru achiziţiile a căror valoare estimată este mai mare de 200.000 lei, fără TVA, pentru produse şi servicii, respectiv 560.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;
b)are obligaţia de a consulta minimum trei operatori economici pentru achiziţiile a căror valoare estimată este mai mare de 140.000 lei, fără TVA, pentru produse şi servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări, dar mai mică sau egală cu valoarea menţionată la lit. a); dacă în urma consultării autoritatea contractantă primeşte doar o ofertă valabilă din punctul de vedere al cerinţelor solicitate, achiziţia poate fi realizată;
c)are dreptul de a achiziţiona pe baza unei singure oferte dacă valoarea estimată a achiziţiei este mai mică sau egală cu 140.000 lei, fără TVA, pentru produse şi servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;
d)are dreptul de a plăti direct, pe baza angajamentului legal, fără acceptarea prealabilă a unei oferte, dacă valoarea estimată a achiziţiei este mai mică de 9.000 lei, fără TVA.

In acest sens, având în vedere prevederile art.7, alin (7) din legea 98/2016, valoarea estimata si obiectul contractului, pentru derularea procedurii de achizitie, a fost aleasă ca si procedura de atribuire, **achizitie directa prin publicarea unui anunt de participare si a dcumentatiei** (caietul de sarcini, modelele de formulare si de contract, proiectul tehnic –parte scrisa si parte desenata) **pe a web-site-ului propriu.**

Perioada minimă estimată de realizare a procedurii este de minim 10 zile conform următorului grafic:

- 5 zile între data publicării anunţului de participare şi data depunerii ofertelor de participare;
- 5 zile pentru evaluarea ofertelor, inclusiv a clarificărilor necesare;

La aceste termene se pot adăuga cele determinate de:

- prelungirea datei de depunere a ofertelor ca urmare a răspunsurilor la clarificările solicitate de operatori;
- prelungirea perioadei de evaluare în cazul unui volum mare a ofertelor depuse;

Pentru eventualele solicitări de clarificări asupra documentaţiei publicate pe site-ul Comunei Havârna se va răspunde în cel mai scurt timp (**24 ore de la solicitarea scrisa transmisa prin fax/email).**

Riscul unei eventuale prelungiri a datei de depunere a ofertelor ca urmare clarificărilor va fi atent gestionat, cu respectarea prevederilor legale.

Evaluarea ofertelor se va realiza cu rapiditate, dar cu asigurarea unei claritǎţi şi eficienţe sporită a verificărilor documentelor prezentate de ofertanţi. În cazul în care se constată necesitatea unei expertize suplimentare faţă de cea pe care o deţine comisia de evaluare în domeniul achiziţiilor publice ori de natură tehnică, financiară, juridică şi/sau privind aspectele contractuale specifice, autoritatea contractantă va desemna un expert cooptat care va avea rolul de a elabora rapoare de specialitate

destinate să faciliteze comisiei de evaluare adoptarea deciziilor în cadrul procesului de analiză a solicitărilor de participare/ofertelor şi de stabilire a ofertei/ofertelor câştigătoare, astfel încât procedura să se desfăşoare conform calendarului propus.

Conditii de participare:

- Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condiţiile legii din ţara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situaţiile de anulare a constituirii, precum şi faptul că are capacitatea profesională de a realiza activităţile ce fac obiectul contractului de achiziţie publică.
- Ofertantul trebuie să fi executat lucrări similare în ultimii 5 ani în valoare cumulată de cel puţin 710.000,00 lei, fără TVA. Prin lucrări similare se înţelege: lucrări de construire /reabilitare/modernizare drumuri.

5. CONTRACTUL

5.1.Tipul contractului

Prezenta procedură are ca scop atribuirea unui contract de lucrari. Contractul implică **EXECUTAREA LUCRARILOR la obiectivul de investitii: *„MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI"***

Perioada de executie a lucrarilor este de maxim **6 luni** de la data emiterii ordinului de incepere al lucrarilor si predarea amplasamentului .

Perioada de garantie a lucrarilor este de **36 luni.**

Pe toata perioada de garantie ofertata, executantul are obligatia sa suporte cheltuielile pentru remedierea eventualelor defectiuni aparute ca urmare a executiei necorespunzatoare a lucrarilor solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

5.2.Modalitatea de implementare a contractului

Obiectivul final al contractului este **executarea lucrarilor la obiectivul de investitii: *„MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI"***

Pentru aceasta se va elimina orice risc care ar putea conduce la neîndeplinirea contractului.
În prima etapa, procedura de achiziţie lucrări va fi desfăşurată cu maximă atenţie astfel încât să fie selectat antreprenorul care îndeplineşte toate condiţiile solicitate de către autoritatea contractantă.

Imediat după ce se va fi desemnat ofertantul câştigător şi se va semna contractul de lucrari, se va emite ordinul de începere al lucrărilor, dacă condiţiile meteorologice vor fi favorabile pentru execuţia lucrărilor.
Ulterior semnării contractului de lucrări, autoritatea contractantă va proceda la achiziţia serviciilor de dirigintare (supraveghere a lucrărilor) pentru a se asigura că lucrările ce vor fi executate – corespund din punct de tehnic – calitativ.
În cazul în care pe perioada de execuţie a lucrărilor intervin anumite aspecte neprăvăzute în faza de proiectare, se va aduce la cunoştiinţă beneficiarului şi proiectantului, se va întocmi nota de constatare în teren ce va fi semnată de către constructor, diriginte, proiectant şi beneficiar, iar proiectantul va da în cel mai scurt timp soluţia tehnică ce va permite continuarea lucrărilor.

5.3 Modalităţile de plată şi penalităţi

Autoritatea/entitatea contractantă, prin clauzele contractuale, stabileşte instrumentele şi modalitatea de plată şi de garantare a plăţii, ce se aplică pe parcursul implementării respectivului contract, clauzele de consolidare a preţului în condiţiile inflaţiei şi devalorizării, precum şi penalităţile aplicabile în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligaţiilor contractuale, prin modelul de contract atasat.
Mecanismele contractuale vor respecta principiul împărţirii echitabile a drepturilor şi obligaţiilor părţilor, dar în acelaşi timp cu respectarea prevederilor legale.

Deoarece contractul presupune executie lucrari la obiectivul de investitie " ***MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI*** ", mecanismul de plată va fi următorul:

- în baza situaţiilor de lucrări întocmite şi predate de către executant conform situaţiei reale din teren, verificate de către dirigintele de şantier şi acceptate de către achizitor şi a facturii fiscale, se va face plata în maxim 30 zile de la primirea documentelor în forma agreată,

Penalităţile sunt stabilite proporţional cu efectele pe care le pot produce situaţiile de neîndeplinire sau îndeplinire defectuoasă a obligaţiilor părţilor, prin raportare la prevederile în vigoare la nivel naţional.

6.MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Etapa I . Oferta va fi depusa in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si a documentatiei tehnice, semnata, stampilata si apoi scanata, pe email Comunei Havârna, respectiv havarnabotosani@yahoo.com, pana la data de **30.09. 2022, ora 12:00.**
Valoarea totala nu trebuie sa depaseasca valoarea totala estimata a achizitie, respectiv **714.229,89** lei fara TVA . Ofertantul trebuie sa prezinte propunerea financiara si propunerea tehnica care trebuie sa respecte in totalitate prevederile caietului de sarcini si sa reflecte asumarea cerintelor/obligatiilor prevazute in caietul de sarcini.

Se vor depune urmatoarele documente:

1. **Scrisoare de inaintare oferta (Formular nr.1)**
2. **Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.164 din Legea nr.98/2016 (Formular nr.2)**
3. **Declaratie privind neincadrarea in stuatiile prevazute la art.165 si 167 din Legea nr.98/2016 (Formular nr.3)**
4. **Declaratie privind neincadrarea in stuatiile prevazute la art.59 si 60 din Legea nr.98/2016 (Formular nr.4)**
5. **Conform prevederilor Art.51 din Legea 98/2016 se va prezenta o Declaratie pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei s-a tinut cont de obligatiile relevante in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca (Formular nr.5)**
7. **Informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze (Formular nr.6)**
7. **Formularul de oferta (Formular nr.7)**

Propunerea financiara va fi prezentata conform Formularului nr. 7. Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

Propunerea financiara se va prezenta in lei. Propunerea financiara va contine:

(a) Formularul de oferta

(b) Formularul de oferta va fi însotit de: - Formular F1 – Centralizator financiar al obiectelor; Formular F2 – Centralizator financiar al categoriilor de lucrari; Formular F3 – Lista cuprinzând listele de cantitati.

8. **Certificat emis de oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial (original san copie conform cu originalul) valabil la data depunerii ofertei.**
9. **Documente justificative care sa ateste indeplinirea experientei similare.**

Etapa II . Ofertantul trebuie sa fie in mod obligatoriu inscris in SEAP. Ofertantul desemnat castigator va posta in catalogul de produse/servicii/lucrari din Sistemul Electronic de Achizitie Publica (SEAP) urmatoarele: Denumire: " ***MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI*** "; cod CPV 45233120-6; Unitate masura: 1 buc.; Pret catalog: se posteaza pretul total ofertat fara TVA; Oferta trebuie sa respecte in totalitate conditiile prevazute in caietul de sarcini; Conditii de livrare: se posteaza "In conformitate cu prevederile contractuale"; Conditii de plata: se posteaza "Plata se va efectua prin virament, cu ordin de plata". Achizitia directa se va finaliza in SEAP. In urma finalizarii achizitiei directe se va incheia un contract de lucrari.

Astfel, valoarea estimată fără TVA alocată lucrărilor din cadrul proiectului " ***MODERNIZARE DRUM SĂTESC DS 1319, COMUNA HAVÂRNA, JUDETUL BOTOSANI*** " **este de 714.229,89 lei fără TVA,** conform devizului general al investiţiei, prin cumularea următoarelor capitole si subcapitole:

Cap 4.1 Constructii si instalatii: 714.229,89 lei, fara TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în limita fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de lucrări.
Documentatia tehnica (proiect tehnic parte scrisa, listele de cantitati, parte desenata) sunt atasate la prezentul caiet de sarcini.

Intocmit,
SC ALL ASSISTENCE SRL

Verificat,
Responsabil achizitii publice